



**Villa**  
**Paraiso Alto, Benahavis**

**Dormitorios: 4    M<sup>2</sup> Constr.: 218**  
**Baños: 3            M<sup>2</sup> Parcela: 1,910**

**Ventas**

**1.695.000 € - Reducido desde 1.895.000 €**

**Ref: R136-08319**

Fantástica villa en primera línea de golf; ubicada en El Paraiso Alto; TM de Benahavís. Renovada con gusto y reformada con altas calidades. La villa tiene 4 dormitorios en total, 3 baños (2 ensuite) y un aseo. Uno de los dormitorios y baño se encuentran en un apartamento de servicio, independiente a la vivienda principal. Salon con chimenea y salida a la terraza. Zona de comedor. Cocina moderna equipada. Aire acondicionado y calefacción. Terraza soleada con orientación sur oeste y que da al jardín. Piscina y jardín privado. Jardín con mucha privacidad, árboles tropicales, vistas panorámicas y acceso directo al campo de golf. Garaje privado. Vistas al campo de Golf El Paraíso. Posibilidad de extender la vivienda en una segunda planta; con proyecto aprobado. Situada a pocos minutos en coche de Estepona, Puerto Banús y Marbella. Urbanización El Paraíso alto; zona excelente e ideal para amantes del golf. Gran oportunidad de inversión.

### **Características de la Propiedad**

Comedor - Cocina amueblada - Cuarto de Plancha/Lavadero - Chimenea - Barbacoa - Aire acond. - Calefacción - Cocina equipada - Montaña - Salón separado - Baños en suite - Terraza privada

Oferta sujeta a errores, omisiones, cambio de precio o cualquier otra modificación sin previo aviso. Los datos no forman parte de ningún contrato. El precio no incluye impuestos ni gastos de transmisión.

Ref: R136-08319

