



**Apartamento**  
**Selwo, Estepona**

**Dormitorios: 3**    **M<sup>2</sup> Constr.: 145**  
**Baños: 2**         **M<sup>2</sup> Parcela: 201**

**Ventas**

**525.000 €**

**Ref: R136-08947**

Magnífico apartamento en planta baja con amplio jardín privado y orientación sur oeste. Descubre este apartamento situado en la exclusiva zona de Selwo; perfecto para quienes buscan poder disfrutar de un entorno tranquilo, pero al mismo tiempo bien situado; se encuentra a pocos minutos en coche de la playa, de tiendas y comercios. Con una orientación sur oeste que asegura la entrada de luz natural, este apartamento cuenta con una amplia terraza en esquina y un gran jardín privado; ideal para disfrutar durante todo el año. La propiedad se encuentra en buen estado de conservación y está situado en una urbanización tranquila y bien mantenida; ofrece zonas comunes, con jardines y 2 piscinas comunitarias pensadas para el disfrute y la relajación de toda la familia. Se trata de un apartamento en esquina; tiene tres dormitorios en total y dos cuartos de baño, uno en suite en el dormitorio principal, y otro separado con plato de ducha. Dos dormitorios dobles con salida al jardín y un tercer dormitorio pequeño. Amplio salón comedor con acceso a la terraza semi cubierta, cocina de diseño abierto, amueblada y equipada; Se trata de una propiedad ideal para una familia, para aquellos que buscan una segunda

### **Características de la Propiedad**

Comedor - Cocina amueblada - Amueblado - Aire acond. - Calefacción - Cocina equipada - Montaña - Salón separado - Baños en suite - Terraza privada  
Tiene una conexión excelente con la A7 que conecta en pocos minutos con las poblaciones de Estepona y Marbella que se encuentran a 11 y 20 km respectivamente. Ubicado a 5 min en coche de la playa, a 8 minutos de un hospital y a 1 minuto hasta el colegio Americano Atlas. También hay una cafetería (Bossa) en la entrada de la urbanización (550m).

**Contáctenos para más información y una visita.**

Oferta sujeta a errores, omisiones, cambio de precio o cualquier otra modificación sin previo aviso. Los datos no forman parte de ningún contrato. El precio no incluye impuestos ni gastos de transmisión.

Ref: R136-08947

